

ÎNCHEIERE

10 septembrie 2024

mun. Chișinău

Judecătorul Judecătoriei Chișinău/sediul Central/, Nicolae Șova (unipersonal) examinând chestiunea privind confirmarea hotărârii adunării creditorilor din 24 iulie 2024 și deciderii în ordine art. 114 alin. (9) al Legii insolabilității în cadrul procesului de insolabilitate împotriva Asociației Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP și,

constată:

La 29 noiembrie 2023 administratorul Asociației Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP, Olari Ala, s-a adresat instanței de judecată cu cerere introductivă privind intentarea procesului de insolabilitate în privința debitorului Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP, solicitând admiterea spre examinare a cererii introductive, intentarea procesului de insolabilitate în privința Asociației Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP, numirea în calitate de administrator al insolabilității/lichidator, administratorul autorizat Sacaliuc Cristina, deținătorul autorizației nr. 56 din 14 ianuarie 2015, eliberată de Ministerul Justiției.

Iar prin hotărârea Judecătoriei Chișinău/sediul Central/ din 21 decembrie 2023, a fost admisă cererea introductivă depusă de reprezentantul debitorului Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP – administratorul Olari Ala.

A fost ridicat dreptul lui Olari Ala administrare a Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP și i s-a propus să desemneze în termen de 10 zile de la data adoptării hotărârii de intentare a procesului de insolabilitate, reprezentant persoană fizică pentru a reprezenta interesele societății și ale asociaților și a participa în cadrul procedurii de insolabilitate din numele debitorului.

A fost desemnat în calitate de administrator al insolabilității a Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP, Sacaliuc Cristina, deținătorul autorizației nr. 56 din 14 ianuarie 2015, eliberată de Ministerul Justiției, care a fost obligat să notifice creditorii Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP, despre necesitatea înregistrării cererilor de validare a creanțelor în vederea întocmirii tabelului definitiv a creanțelor.

La 14 august 2024, administratorul insolabilității Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP, Sacaliuc Cristina a depus în instanța de insolabilitate procesul-verbal cu hotărârile adunării creditorilor din 24 iulie 2024 și deciderii în ordine art. 114 alin. (9) al Legii insolabilității în cadrul procesului de insolabilitate împotriva Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP.

La adunarea repetată a creditorilor Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP din 24 iulie 2024 s-a hotărât de a iniția în privința Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP procedura de faliment cu dizolvarea și radierea debitorului din Registrul de stat al persoanelor juridice. În calitate de lichidator a fost propusă candidatura administratorului autorizat Popa Lilian, deținător al autorizației nr. 64 eliberată de Ministerul Justiției RM la data de 14 ianuarie 2015.

În conformitate cu art. 114 alin. (5) al Legii insolabilității nr. 149 din 29.06.2012, la adunarea de raportare, creditorii pot adopta una din hotărârile, fie de intentare a procedurii de restructurare, fie de intentare a procedurii de faliment.

Reieșind din prevederile art. 114 alin. (9) al Legii insolabilității, în cazul în care adunarea creditorilor aprobă propunerea administratorului insolabilității de încetare a activității întreprinderii insolabile, instanța de insolabilitate decide, prin încheiere, continuarea procedurii de insolabilitate și intrarea în faliment a debitorului, în condițiile prevăzute de legea insolabilității.

Conform art. 115 alin. (1) lit. e), al Legii insolabilității, instanța de insolabilitate decide prin încheiere intrare imediată în faliment, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare, în

cazul în care adunarea creditorilor a aprobat raportul administratorului insolvenței în care se propune intrarea debitorului în faliment.

Potrivit art. 116 alin. (1) al Legii insolvenței, în cazul în care dispune trecerea la faliment, instanța de insolvență va desemna un lichidator propus de adunarea creditorilor, aplicând în modul corespunzător dispozițiile art. 63-73. Atribuțiile administratorului insolvenței încetează la momentul în care instanța stabilește atribuțiile lichidatorului. Poate fi desemnat lichidator administratorul insolvenței desemnat anterior.

Astfel, judecătorul consideră necesar de a trece la procedura de faliment, fiind îndeplinite cerințele legale în acest sens și de a investi în funcție de lichidator Popa Lilian, care a fost propus de creditorii, potrivit procesului verbal al adunării repetate de raportare a creditorilor și anume chestiunea nr. 1 "A aproba intentarea procedurii falimentului debitorului insolvent APLP nr. 54/39 COOP în proces de insolvență, cu continuarea activității pe parcursul derulării procedurii falimentului, pentru a asigura buna desfășurare și gestionare în continuare a fondului locativ și propunerea instanței de judecată numirea în funcția de lichidator al Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP candidatura administratorului autorizat Popa Lilian, deținător al autorizației nr. 64 din 14.01.2015, fiind votată hotărârea cu pro nr. de voturi 66,325% și contra nr. de voturi 33,677%.

Prin urmare, în conformitate cu art. art. 269-270 al Codului de procedură civilă al RM și art. 114 alin (5), (9), art. 115 al Legii insolvenței, judecătorul,

dispune :

Trecerea în procedura de faliment în vederea lichidării patrimoniului Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP și distribuirii produsului rezultat, cu dizolvarea debitorului.

Se investește în funcția de lichidator Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/39 COOP, Popa Lilian, deținătorul autorizației nr. 64 din 14 ianuarie 2015 eliberată de Ministerul Justiției al RM, sediul mun. Chișinău, str. Valea Albă 10/1, cu stabilirea atribuțiilor acestuia, în conformitate cu art. art. 63-73 al Legii insolvenței nr. 149 din 29.06.2012.

Se autorizează lichidatorul de a începe procedurile de valorificare și lichidare a masei debitoare.

Încheierea se publică în conformitate cu art. 7 al Legii insolvenței.

Încheierea nu se supune nici unei căi de atac.

Judecătorul

Nicolae Șova

